



## Certyfikacja dla projektu objętego gwarancją

### Wniosek o udzielenie informacji o wynagrodzeniach i dodatkach

Prześlij ten formularz, aby potwierdzić, czy projekt jest objęty programem LL 224-a lub złożyć wniosek o określenie projektu objętego programem Komisji ds. Dotacji Publicznych (Public Subsidy Board). Zgłoszenia można przysyłać pocztą na powyższy adres lub pocztą elektroniczną: [labor.sm.5184851870Fax@labor.ny.gov](mailto:labor.sm.5184851870Fax@labor.ny.gov)

#### Wypełnij pola do wypełnienia; formularz musi być wypełniony pismem maszynowym

Przesłany przez:  Właściciela  Dewelopera

#### A. Kontrakt ma zostać zawarty przez:

1. Nazwisko: \_\_\_\_\_  
Pełny adres: \_\_\_\_\_  
Telefon: \_\_\_\_\_ Faks: \_\_\_\_\_  
E-mail: \_\_\_\_\_
2. Odpowiedź wysłać do: \_\_\_\_\_  
Pełny adres: \_\_\_\_\_  
Telefon: \_\_\_\_\_ Faks: \_\_\_\_\_  
E-mail: \_\_\_\_\_
3. Data zawarcia kontraktu: \_\_\_\_\_  
Data rozpoczęcia budowy: \_\_\_\_\_  
(może być przybliżona, jeśli brak konkretnej daty)  
Nazwa lub numer identyfikacyjny kontraktu: \_\_\_\_\_
4. Główny wykonawca(-y): \_\_\_\_\_  
Lista znanych podwykonawców: \_\_\_\_\_

#### B. Szczegółowe informacje o projekcie

5. Nazwa projektu: \_\_\_\_\_  
Opis prac: \_\_\_\_\_
6. Lokalizacja projektu: \_\_\_\_\_  
Adres: \_\_\_\_\_
7. Charakter projektu (zaznaczyć wszystkie pasujące odpowiedzi):  
 Nowy budynek  Ciężki/Autostrada  
 Dodatek do istniejącej konstrukcji  Linia kanalizacyjna/wodociągowa  
 Rozbiórka, usuwanie skutków  Odnawialne źródła energii  
 Odbudowa, konserwacja, naprawa, przebudowa  Sieć energii cieplnej  
 Inny: \_\_\_\_\_
8. Lista wszystkich dotacji i ich źródła: \_\_\_\_\_

Całkowity koszt projektu: \$ \_\_\_\_\_ Całkowita kwota dotacji: \$ \_\_\_\_\_

Dotacje stanowią \_\_\_\_\_ procent (%) całkowitych kosztów projektu

9. Nazwisko i stanowisko: \_\_\_\_\_  
Podpis: \_\_\_\_\_

## WYMAGANIA ARTYKUŁU 8 SEKCJA 224-A PRAWA PRACY STANU NOWY JORK

Każdy właściciel i deweloper podlegający wymogom niniejszej sekcji musi przestrzegać założeń i celów przedsiębiorstw należących do mniejszości i kobiet zgodnie z artykułem piętnastym-A ustawy wykonawczej oraz przedsiębiorstw należących do weteranów niepełnosprawnych zgodnie z artykułem siedemnastym-B ustawy wykonawczej.

10. Czy Właściciel jest firmą należącą do mniejszości, kobiet i/lub weteranów niepełnosprawnych? \_\_\_\_\_
11. Czy Deweloper (jeśli nie jest właścicielem) jest firmą należącą do mniejszości, kobiet i/lub weteranów niepełnosprawnych? \_\_\_\_\_
12. Lista wszystkich wykonawców i podwykonawców, których firmy należą do mniejszości, kobiet i/lub niepełnosprawnych weteranów:

---

### CERTYFIKACJA / WNIOSEK O USTALENIE

Na dzień \_\_\_\_\_ (Data) oraz dla określonego projektu o nazwie \_\_\_\_\_ (Nazwa projektu), \_\_\_\_\_ (Nazwa podmiotu certyfikującego),

\_\_\_\_\_ (Tytuł podmiotu certyfikującego), zaświadcza pod karą krzywoprzysięstwa zgodnie z 224-a.8.a. Prawa Pracy Stanu Nowy Jork, że:

- Nie wiadomo, czy projekt ten podlega przepisom ustawy 224-a Prawa Pracy Stanu Nowy Jork i niniejszym wnosi się o wiążące ustalenie przez Radę ds. Dotacji Publicznych (Public Subsidy Board).
- Niniejszy projekt podlega przepisom ustawy 224-a Prawa Pracy Stanu Nowy Jork
- Niniejszy projekt nie podlega przepisom ustawy 224-a Prawa Pracy Stanu Nowy Jork (jeśli nie podlega, zaznacz wszystkie, które mają zastosowanie)
  - Całkowity koszt projektu budowlanego wynosi poniżej 5 milionów dolarów.
  - Całkowite łączne finansowanie publiczne wynosi mniej niż 30% całkowitych kosztów projektu budowlanego.
  - Projekt jest zwolniony na mocy jednego z przepisów podrozdziału 4 ustawy 224-a Prawa Pracy Stanu Nowy Jork.
- Finansowanie publiczne jest zwolnione na mocy jednego z przepisów podrozdziału 3 ustawy 224-a Prawa Pracy Stanu Nowy Jork.

Proszę określić: \_\_\_\_\_

Proszę określić: \_\_\_\_\_

Podpis: \_\_\_\_\_ Adres podmiotu certyfikującego: \_\_\_\_\_

Data: \_\_\_\_\_

Certyfikacja powinna być podpisana przez członków kierownictwa, którzy są odpowiedzialni i posiadają wiedzę, bezpośrednio lub za pośrednictwem innych osób w organizacji, na temat kwestii objętych oświadczeniem.

**WYMAGANIA ARTYKUŁU 8  
(SEKCJE 220-224-C)  
PRAWA PRACY STANU NOWY JORK  
PROJEKTY PODLEGAJĄCE OBOWIĄZUJĄCYM STAWKOM:**

„Projekt objęty gwarancją” oznacza prace budowlane wykonane na podstawie umowy, które są opłacane w całości lub w części ze środków publicznych, w przypadku gdy kwota wszystkich takich środków publicznych, po zwiększeniu, wynosi co najmniej trzydzieści procent całkowitych kosztów projektu budowlanego i gdy takie koszty projektu przekraczają pięć milionów dolarów.

„Środki publiczne” oznaczają którekolwiek z poniższych: (a) wypłata środków pieniężnych przez podmiot publiczny lub osobę trzecią działającą w imieniu i na rzecz podmiotu publicznego, bezpośrednio na rzecz lub w imieniu wykonawcy, podwykonawcy, dewelopera lub właściciela, która nie podlega zwrotowi, (b) oszczędności uzyskane z opłat, czynszów, stóp procentowych lub innych kosztów kredytu lub kosztów ubezpieczenia, które są niższe niż koszty rynkowe; oszczędności z tytułu obniżonych podatków w wyniku ulg podatkowych, zwolnień podatkowych lub finansowania przyrostu podatku; (c) pieniądze pożyczone przez podmiot publiczny, które mają być spłacone warunkowo, oraz (d) kredyty, które są stosowane przez podmiot publiczny do spłaty zobowiązań wobec podmiotu publicznego.

„Środki publiczne” NIE oznaczają żadnego z poniższych: (a) świadczeń na mocy sekcji 421-a ustawy o podatku od nieruchomości, (b) funduszy, które nie są dostarczane głównie w celu promowania, zachęcania lub zapewnienia wykonania prac budowlanych, (c) funduszy wykorzystywanych do zachęcania lub zapewnienia rozwoju kompleksowego systemu kanalizacyjnego, pod warunkiem, że takie prace zostaną uznane za prace publiczne, (d) ulg podatkowych przewidzianych dla projektów, których długości i wartości nie można obliczyć w momencie, gdy prace mają zostać wykonane, (e) ulgi podatkowe związane z rekultywacją terenów przemysłowych lub przebudową terenów przemysłowych, (f) fundusze zapewnione zgodnie z podziałem 3 sekcji 2853 prawa oświatowego oraz (g) wszelkie inne publiczne środki pieniężne, kredyty, oszczędności lub pożyczki, określone jako zwolnione przez Radę ds. Dotacji Publicznych ustanowioną zgodnie z sekcją 224-c Prawa Pracy Stanu Nowy Jork. Takie projekty podlegają wymogom dotyczącym wynagrodzenia obowiązującego zgodnie z sekcją 220 i 220-b Prawa Pracy Stanu Nowy Jork.

Wyjątki od tego, co stanowi ukryty projekt podlegający obowiązującym stawkom, można znaleźć w sekcji 224-a.4; obejmują one między innymi: prace budowlane wykonywane na podstawie umowy z niektórymi korporacjami non-profit, prace budowlane wykonywane w ramach niektórych projektów mieszkaniowych po przystępnych cenach, prace budowlane wykonywane na podstawie umowy o pracę, umowy o pracę projektową lub układów zbiorowych pracy zawieranych przed zatrudnieniem między właścicielem lub wykonawcą a działającą w dobrej wierze organizacją zawodową branży budowlanej, która ustanowiła się jako przedstawiciel układów zbiorowych pracy dla wszystkich osób, które będą wykonywać prace w ramach takiego projektu, i która przewiduje, że tylko wykonawcy i podwykonawcy, którzy podpiszą wstępnie wynegocjowaną umowę z organizacją pracowniczą, mogą wykonywać prace w ramach takiego projektu.

Właściciel lub deweloper takich projektów musi zaświadczyć pod groźbą kary za krzywoprzysięstwo w ciągu pięciu dni od rozpoczęcia prac budowlanych, czy dany projekt podlega przepisom niniejszej sekcji, korzystając z formularza Certification for Covered Project/Request for Wage and Supplement Information (Certyfikacja dotycząca projektu objętego gwarancją/żądanie informacji o wynagrodzeniach i dodatkach).

Właściciele lub deweloperzy nieruchomości, którzy podejmują się realizacji projektu w ramach umowy prywatnej, mogą zwrócić się o wskazówki do Rady ds. Dotacji Publicznych, a Rada może wydać wiążące ustalenia dotyczące wszelkich konkretnych kwestii związanych z istniejącym lub potencjalnym projektem objętym dotacją. Wnioski o wydanie decyzji Rady należy składać, przesyłając niniejszy formularz (PW-39a) do Biura Robót Publicznych pocztą lub na adres e-mail podany na górze strony 1. Wszelką korespondencję do Rady ds. Dotacji Publicznych można przesyłać na adres:

New York State Department of Labor - Bureau of Public Work  
Attn: Public Subsidy Board Secretary  
State Office Building Campus  
Building 12 - Room 130  
Albany, NY 12226

Informacje dotyczące Rady ds. Dotacji Publicznych, jej regulaminów i procedur, porządku obrad, nagrań z poprzednich posiedzeń oraz wykazu decyzji wydanych przez Radę można znaleźć na stronie:

<https://dol.ny.gov/public-subsidy-board>

#### **OBOWIĄZUJĄCY HARMONOGRAM STAWEK:**

Prawo Pracy wymaga od wykonawców robót publicznych i podwykonawców, aby płacili robotnikom, pracownikom lub mechanikom zatrudnionym przy wykonywaniu umowy o roboty publiczne nie mniej niż obowiązująca stawka wynagrodzenia i zapewniali dodatki (świadczenia dodatkowe) zgodnie z praktykami obowiązującymi w miejscu wykonywania pracy.

Tabele wynagrodzeń i dodatków zawierającą stawki godzinowe dla branż i zawodów pracowników, którzy mają być zatrudnieni w ramach projektu, można uzyskać w Biurze Robót Publicznych Departamentu Pracy Stanu Nowy Jork, wypełniając i przesyłając formularz Certyfikacji dotyczącej projektu objętego gwarancją/żądanie informacji o wynagrodzeniach i dodatkach. Wszyscy wykonawcy i podwykonawcy MUSZĄ wywiesić w widocznym i dostępnym miejscu w miejscu wykonywania prac czytelne oświadczenie o wszystkich obowiązujących stawkach wynagrodzenia i dodatkach. Plakat musi być odporny na niekorzystne warunki pogodowe i opatrzony tytułem „Prevailing Rate of Wages” (Obowiązujące stawki wynagrodzenia), napisem nie mniejszym niż 2 cale wysokości i 2 cale szerokości.

Wszyscy wykonawcy i podwykonawcy powiadomią wszystkich zatrudnionych przez siebie robotników, pracowników lub mechaników na piśmie na wszystkich odcinkach wypłaty o obowiązującej stawce wynagrodzenia dla ich klasyfikacji pracy.

Wszyscy wykonawcy i podwykonawcy będą przechowywać oryginalne listy płac lub ich transkrypcje, podpisane i zaprzysiężone lub potwierdzone przez nich jako prawdziwe pod karą krzywoprzysięstwa, zawierające nazwiska i adresy oraz wskazujące dla każdego pracownika, robotnika lub mechanika przepracowane godziny i godziny, wykonywane zawody, wypłacone stawki godzinowe oraz wypłacone lub zapewnione dodatki.

#### **WSTRZYMANIE PŁATNOŚCI OD WYKONAWCÓW:**

Jeśli Biuro Robót Publicznych stwierdzi, że wykonawca lub podwykonawca projektu robót publicznych nie wypłacił lub nie zapewnił wymaganego wynagrodzenia lub dodatków, Biuro jest upoważnione na mocy sekcji 220-b Prawa Pracy do powiadomienia o tym urzędnika finansowego Departamentu Jurysdykcji, który przyznał kontrakt. Taki urzędnik MUSI następnie wstrzymać lub spowodować wstrzymanie wszelkich płatności należnych głównemu wykonawcy z tytułu takiego kontraktu w wysokości wskazanej przez Biuro Robót Publicznych jako wystarczającej do zaspokojenia niezapłaconych wynagrodzeń i dodatków, w tym odsetek i wszelkich kar cywilnych, które mogą zostać nałożone przez Komisarza Pracy.

Departament Jurysdykcji zastosuje się do nakazu Komisarza Pracy lub Sądu w odniesieniu do uwolnienia wstrzymanych środków.

#### **NAKAZ WSTRZYMANIA PRAC:**

Jeśli Biuro Robót Publicznych znajdzie powód, aby sądzić, że jakakolwiek osoba, w związku z realizacją projektu objętego gwarancją, znacząco i istotnie nie przestrzegала lub celowo naruszyła postanowienia niniejszego artykułu, urzędnik skarbowy może powiadomić taką osobę na piśmie o zamiarze wydania nakazu wstrzymania prac i jej prawie do przesłuchania. Jeśli nakaz wstrzymania prac zostanie wydany po przesłuchaniu, pozostanie on w mocy do czasu, gdy Komisarz Pracy poleci jego usunięcie, po ostatecznym rozstrzygnięciu skargi lub w przypadku, gdy takie nieprzestrzeganie lub uchylanie się zostanie uznane za naprawione.

#### **ZMIANY NAKAZÓW PRACY I PRZEKROCZENIA KOSZTÓW:**

W przypadku projektów, w których w ciągu pięciu dni od rozpoczęcia budowy całkowite koszty budowy zostały oszacowane na mniej niż pięć milionów dolarów lub całkowite łączne środki publiczne były niższe niż 30% całkowitych kosztów budowy przekraczających pięć milionów dolarów, wszelkie nakazy zmian, przekroczenie kosztów lub zwiększenie finansowania publicznego, które skutkuje całkowitymi kosztami projektu przekraczającymi pięć milionów dolarów lub funduszami publicznymi przekraczającymi 30% całkowitych kosztów budowy, gdy całkowite koszty przekraczają pięć milionów dolarów, przepisy sekcji 224-a będą miały zastosowanie, a projekt zostanie uznany za projekt objęty gwarancją.

Następnie należy wypełnić i przesłać w ciągu pięciu dni roboczych formularz Certyfikacji dotyczącej projektu objętego gwarancją/żądanie informacji o wynagrodzeniach i dodatkach.